

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,450万円(税込)	3LDK



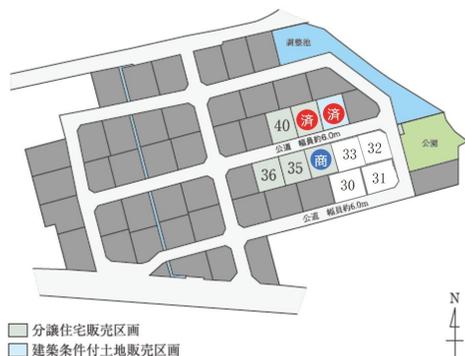
【外観】



【間取り図】



販売区画図



物件種目	戸建		
物件所在地	静岡県菊川市西方 586-45		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡) 駅 徒歩23分		
土地面積	174.52㎡ (約52.79坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.53㎡ (約29.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年5月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道		
建築確認番号	第KS124-0410-65004号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	スーパー 菊川店 750m / しずてつストア 菊川店 1500m / 遠鉄ストア 菊川店 2000m / 杏林堂ドラッグストア 菊川店 1700m / 菊川市立堀之内小学校 1400m / 菊川市立菊川西中学校 850m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月1日

No.S-66-000002207

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
TEL:0537-23-5103 FAX:0537-23-5020
静岡県掛川市仁藤7-7

URL:<https://fudosan.entetsu.co.jp/baibai/>

E-Mail:kakegawaf@entetsu.co.jp

担当:鈴木 真
取引態様:売主

